

## ٥- التأمين

- ليرحق للعميل التنازل عن نسبة الخطأ (في حال الحوادث المتسبب فيها الغير).
- على العميل الإلتزام بموقع الحادث وعدم مغادرته وانتظار وصول الجهة المختصة.
- في حال كان العميل متسبب بالتلف وتجاوز ذلك قيمة التعويض المتفق عليها فإنه يتحمل نسبة الإلتزام المقررة على الشركة الممولة من قبل شركة التأمين.

## ٦- السداد المبكر

- على العميل التقدم بطلب التملك المبكر خلال مدة لا تتجاوز (10) أيام عمل قبل حلول موعد القسط الشهري تجنباً لإلغاء طلب السداد.
- على العميل دفع قيمة التملك المبكر خلال (7) أيام عمل من تاريخ إبلاغه بمبلغ التملك المبكر وقبل دخول الشهر القادم مع وجوب إبلاغ الشركة عند الدفع عبر القنوات الرسمية.

## ٧- الضمانات

- على العميل تقديم الضمانات للشركة الممولة، ومن هذه الضمانات :-  
- سند لأمر مستحق الوفاء لدى الاطلاع عليه .  
- رهن عقاري او خطاب ضمان بنكي أو كفيل غارم شخصي.
- على العميل المحافظة على إستمرار وسريان جميع الضمانات المقدمة للشركة وعدم القيام بما يلغي قيمة الضمانات المقدمة أو يؤثر على حقوق الشركة المترتبة عليها.

## ٨- الصيانة

- على العميل الإلتزام بأحكام نظام الوكالات التجارية.

## ٩- الإخلال وفسخ العقد

- الحالات الموجبة للفسخ هي:  
- امتناع العميل عن سداد الأقساط المستحقة وعدم تصحيح التعثر في المدة المتفق عليها مع الشركة.
- إخلال العميل بصحة أي معلومات أو تعهدات أو اقرارات أو ضمانات قام بتقديمها بموجب عقد التمويل.
- في حال إفسار العميل أو اتخاذ أي إجراء من إجراءات الإفلاس.
- الهلاك الكلي للأصل الممول في عقود التأجير التمويلي.
- وفاة العميل أو العجز الكلي - لا قدر الله-

## ١٠- إستلام الأصل

- على العميل معاينة الأصل الممول قبل التوقيع على شهادة قبول الأصل الممول، معاينة تامة غير قابلة للجهالة.
- على العميل إستلام الأصل الممول قبل التوقيع على شهادة قبول الأصل الممول.
- على العميل إستلام الأصل في مدة أقصاها (10) أيام عمل من تاريخ إبلاغ الشركة للعميل بالإستلام، على أن يكون تاريخ اليوم التالي لليوم العاشر موعداً لإحتساب الدفعات الإيجارية، سواء استلم العميل الأصل أو لم يستلم.
- على العميل إبلاغ الشركة فوراً عند حدوث تلف بالأصل يحول دون الإنتفاع به بشكل كلي.

## ١- المسؤولية الشخصية

- على العميل الإجابة بشكل صحيح على جميع الأسئلة الواردة في نموذج طلب التمويل.
- على العميل تقديم المستندات المطلوبة وعليه ضمان صحتها.
- على العميل الإفصاح عن المصاريف الأساسية الصحيحة في نموذج بيان المصاريف الأساسية (حسب سياسات التمويل المسؤول) لتتم الدراسة الائتمانية المناسبة للتمويل من قبل الشركة.
- على العميل الإفصاح عن المعلومات (الشخصية، الوظيفية، والقدرة المالية) بشكل صحيح في نموذج طلب التمويل، وتحديث البيانات في حال إجراء أي تغيير يطرأ على معلوماته لدى الشركة الممولة كالعنوان الوطني أو المعلومات الوظيفية وغيرها من البيانات.
- التوقيع على عقود التمويل وملحقاته تعتبر مسؤولية العميل الشخصية، لذلك لا بد من قراءة العقود بدقة وفهمها والتأكد من إكتمال وصحة البيانات المذكوره بالعقد.
- يجب على العميل قراءة التعهدات والإقرارات التي تعد ملزمة وسارية طوال مدة العقد.

## ٢- التأخر في السداد والتعثر

- على العميل الإلتزام بالسداد بشكل منتظم وعدم التأخر أو التخلف عن السداد، وفي حال عدم سداه ثلاثة أقساط متتالية أو تأخر في سداد خمسة أقساط متفرقة يعد متعزراً ويحق للشركة فسخ العقد والبدء بإتخاذ الإجراءات النظامية مع الجهات القضائية المختصة.
- على العميل التواصل مع الشركة لطلب الإستشارة الائتمانية في حال واجهته أية صعوبات في سداد إلتزاماته تجاه الشركة، لكي تقدم له الخيارات المتاحة بما يتناسب مع وضعه المالي، مع إحتفاظ الشركة بكافة حقوقها.

## ٣- الوفاة أو العجز الكلي

- يتعين على العميل أو ذويه مراجعة الشركة في حالة الوفاة أو العجز الكلي لا قدر الله بالمستندات المطلوبة والمذكورة لدراسة طلب الإعفاء عن المتبقي من مديونية العميل.
- تسري أحكام الأعفاء من المديونية في حال الوفاة أو العجز الكلي على العملاء (الأفراد)، على أن يتم التقييد بالأحكام والاستثناءات الواردة في المادة الخامسة من ضوابط وإجراءات التحصيل الصادر من البنك المركزي السعودي.

## ٤- المصاريف والتكاليف غير المستردة والتعويض

- يتحمل العميل جميع التكاليف والنفقات والرسوم والفواتير التي تتعلق بإنتفاعه بمحل التمويل.
- يتحمل العميل أي ضرائب ورسوم مستقبلية.
- يتحمل العميل التكاليف القضائية ومصاريف اللجوء للجهات المختصة ومنها على سبيل المثال لا الحصر أتعاب المحاماة، وذلك في حال تعثره وامتناعه عن السداد.
- رسوم الإجراءات الحكومية التي يتم دفعها من قبل العميل ليرحق له المطالبة بإستردادها بعد التوقيع على استلام محل التمويل.
- يلتزم العميل بالغرامات والمخالفات المستحقة على الأصل فترة إنتفاعه لها.
- في حال تم فسخ عقد التمويل (إجارة - مرابحة) ولم يلتزم العميل بإعادة الأصل الممول او عدم نقل ملكية او عدم سداد المديونية في عقود المرابحة رغم انتهاء مدة العقد فإن العميل يلتزم بتعويض الشركة عن تكلفة استرداد قيمة الأصل (من تاريخ فسخ العقد حتى استعادة الأصل) حسب المعادلة الآتية: (قيمة آخر دفعة إيجارية/ أو قسط /عدد أيام الشهر الذي تم فيه فسخ العقد x عدد أيام التأخير = قيمة الأجرة والتعويض

## 1- PERSONAL RESPONSIBILITY

- The customer must answer correctly all the questions contained in the financing application form.
- The client must submit the required documents and ensure that they are correct.
- The customer must disclose the correct basic expenses in the basic expenses statement form (according to the responsible financing policies) in order for the appropriate credit study to be carried out for financing by the company.
- The customer must disclose the information (personal, job, and financial ability) correctly in the financing application form, and update the data in the event of any change to his information with the financing company, such as the national address or job information and other data.
- Signing financing contracts and its annexes is the client's personal responsibility. Therefore, the contracts must be carefully read and understood, and ensure the completeness and correctness of the data mentioned in the contract.
- The customer must read the undertakings and declarations that are binding and valid throughout the term of the contract.

## 2- LATE PAYMENT AND DEFAULT

- The customer is obligated to pay regularly and not be late or default in payment, and in the event of non-payment of three consecutive installments or delay in paying five separate installments, he is considered a defaulter, and the company has the right to terminate the contract and start taking legal procedures with the competent judicial authorities.
- The client must communicate with the company to request credit advice in case he encounters any difficulties in paying his obligations towards the company, in order to provide him with the available options commensurate with his financial situation, while the company retains all its rights.

## 3- DEATH OR TOTAL DISABILITY

- The client or his family must contact the company in case of death or total disability, God forbid, with the required and mentioned documents to study the request for exemption from the remaining debts of the client.
- Provisions for exemption from indebtedness in the event of death or total disability apply to customers (individuals), provided that the provisions and exceptions contained in Article Five of the collection controls and procedures issued by the Saudi Central Bank are adhered to.

## 4- EXPENSES AND NON-REFUNDABLE COSTS AND COMPENSATION

- The customer bears all costs, expenses, fees and bills related to his use of the financing facility.
- The customer shall bear any future taxes and fees.
- The client bears the judicial costs and the expenses of resorting to the competent authorities, including, but not limited to, attorney's fees, in the event of his default and refusal to pay.
- Fees for government procedures that are paid by the customer, he does not have the right to claim their refund after signing the receipt of the place of financing.
- The customer shall be bound by the fines and violations due on the asset for the period of its use.
- In the event that the financing contract (Ijara - Murabaha) is terminated and the customer does not commit to return the financed asset or not to transfer ownership or not to pay the indebtedness in the Murabaha contracts despite the expiry of the contract term, the customer is obligated to compensate the company for the cost of recovering the value of the asset (from the date of termination of the contract until the restoration of The original) according to the following equation: (the value of the last rental payment or installment divided by the number of days of the month in which the contract was terminated x the number of days of delay = the value of the rent and compensation

## 5- INSURANCE

- The customer is not entitled to waive the percentage of error (in case of accidents caused by others).
- The customer must abide by the accident site and not leave it and wait for the arrival of the competent authority.
- In the event that the customer caused the damage and exceeded the value of the agreed compensation, he shall bear the proportion of the obligation determined for the company financed by the insurance company.

## 6- EARLY SETTLEMENT

- The customer must apply for early settlement within a period not exceeding (10) working days before the date of the monthly installment in order to avoid canceling the payment request.
- The customer must pay the value of the early acquisition within (7) working days from the date of being notified of the amount of the early acquisition and before following month starts with notifying the company immediately by official communication channels.

## 7- WARRANTIES

- The client must provide guarantees to the financing company, and these guarantees include :
  - A promissory note that is due upon sight.
  - A mortgage or bank guarantee letter or a personal guarantor.
- The customer must maintain the continuity and validity of all guarantees provided to the company and not do anything that cancels the value of the guarantees provided or affects the company's rights arising therefrom.

## 8- MAINTENANCE

- The client must abide by the provisions of the commercial agencies system.

## 9- BREACH AND TERMINATION OF THE CONTRACT

- The cases requiring annulment are:
  - The client's failure to pay the due installments and failure to correct the default within the period agreed upon with the company.
  - The customer's breach of the validity of any information, pledges, declarations or guarantees that he provided under the financing contract.
  - In the event of the client's insolvency or taking any bankruptcy procedure.
  - The total depreciation of the financed asset in the financial lease contracts.
  - The death of the client or total disability

## 10- ORIGINAL RECEIPT

- The client must inspect the financed asset before signing the certificate of acceptance of the financed asset, a complete inspection that is not subject to negligence.
  - The client must receive the financed asset before signing the certificate of acceptance of the financed asset.
  - The customer must receive the asset within a maximum period of (10) working days from the date the company informs the customer of receipt, provided that the date of the day following the tenth day is the date for calculating the rental payments,
  - whether the customer received the asset or not.
- The customer must inform the company immediately when there is damage to the asset that prevents it from being fully utilized.