

تقرير  
مجلس الإدارة  
شركة التيسير العربية  
2022

# شركة التيسير العربية

شركة مساهمة مقفلة تعمل بموجب السجل التجاري رقم 7012309998 الصادر من الخبر في 11 جمادى الآخر 1436 هـ الموافق 31 مارس 2015 م وعنوان الشركة الرئيسي هو: المملكة العربية السعودية - المنطقة الشرقية - الخبر - شارع الملك فهد ص.ب 34446

شركة التيسير العربية، شركة التمويل ذات الإرث العريق التي خُطت حروفها بجهد المؤسسين الذين وضعوا نصب أعينهم هدفاً واضحاً عملوا على تحقيقه بكل عزيمة و هو أن تكون علامة فارقة على خارطة المال و الأعمال، تجذب إليها كل من يرغب بالنهوض بأعماله إلى أعلى المراتب لتحقيق مستقبل زاهر ولتكون أحد الأيدي البيضاء التي تسهم في تعزيز قوة النظام المالي في المملكة، تعد شركة التيسير العربية من إحدى أهم الجهات التمويلية من خلال منتجاتها وخدماتها التمويلية الرقمية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية، وفريق عملها ومجلس إدارتها الذي يضع رضا العملاء في قمة أولوياته، ووصولاً لجعل التيسير الوجهة التمويلية الآمنة لتحقيق كل ما يصبو إليه عملاؤنا الكرام و وطننا الكريم.

عملت شركة التيسير العربية على تطوير أنشطتها التمويلية لتغطية مساحة أكبر في هذا القطاع الحيوي، حيث استطاعت الحصول على ترخيص من البنك المركزي السعودي لمزاولة أعمال التأجير التمويلي، وتمويل الأصول الإنتاجية، وتمويل المنشآت الصغيرة و المتوسطة و التمويل الإستهلاكي لتوسع أعمالها إلى كافة أنواع التمويل وشمولها لقطاعي الأفراد و الشركات وتقديم خدماتها من خلال شبكة واسعة من الفروع في كل من الرياض وجدة و المنطقة الشرقية والمدن الأخرى.

شركة التيسير العربية حائزة على العديد من الجوائز وأبرزها :

- شركة التمويل الأكثر ارتكازا على العملاء " بالمملكة العربية السعودية لعام 2022
- أفضل شركة تمويل في التحول الرقمي بالمملكة العربية السعودية لعام 2020
- أسرع شركة تمويل نموا في مجال تمويل السيارات 2019



## كلمة رئيس مجلس الإدارة

يسعدني نيابة عن أعضاء مجلس الإدارة، أن أقدم لكم التقرير السنوي لشركة التيسير العربية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022

لقد حققت شركة التيسير العربية بفضل الله وتوفيقه خلال عام 2022 أداءً متميزاً في كافة مجالات الأعمال، كما واصل تسجيل نمو في محفظة الشركة بشكل عام. وتعزيز سمعه رائده من خلال الابتكار وتوظيف الأدوات والمنصات الرقمية المستحدثة لتلبية احتياجات العملاء، بما يؤكد حرصها الدائم على تحقيق الاستدامة والتنمية المستدامة وتلبيه لمبادئ الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات من دواعي سرورنا واعتزازنا - مضاعفة إنتاجية الشركة وتحقيق قيمة متميزة لموظفيه وعملائه ومساهميها؛ فحققة الشركة خلال عام 2022م ارتفاعاً في مؤشرات النمو. فتجاوز أداؤه التوقعات في كافة مجالات الأعمال، مما سيتيح لها فرصاً كبيرة للتوسع الاستراتيجي وتحقيق المزيد من القيمة المستدامة خلال عام 2023م

ولا يسعني إلا أن أتقدم نيابة عن مجلس الإدارة بخالص الامتنان لمقام خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود - حفظه الله - وإلى صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود ولي العهد ورئيس مجلس الوزراء، وإلى حكومة خادم الحرمين الشريفين. كما أود أن أتوجه بالشكر إلى البنك المركزي السعودي، ووزارة التجارة والاستثمار على دعمهم لقطاع الخدمات المالية في المملكة وأخيراً وليس آخراً أتقدم بالشكر والتقدير للإدارة التنفيذية ولكافة عامليه وعملائه ومساهميها على دعمهم المتواصل وثقتهم الغالية على مدار عام 2022م، وأمل أن نشاركهم ثمار نجاحاتنا المستقبلية، وأن تستمر جهودنا وتميزنا لخدمة عملائنا عبر خدمات ومنتجات تمويلية عصرية مبتكرة



## كلمة الرئيس التنفيذي

شهدت شركة التيسير العديد من الإنجازات الاستثنائية، حيث واصلنا خلالها على تطوير تقنياتنا واستحداث عمليات فعّالة بالاستعانة بخبراتنا لتحقيق أعلى الانجازات، كما استندنا في ادائنا المتميز على طموحنا لتحقيق النجاح والتوسع في خدماتنا بشكل متسارع مع الحفاظ على الركيزة الأساسية للمحافظة على عملائنا، احزرت شركة التيسير تقدماً ملحوظاً في الأداء المالي لعام 2022م وذلك بارتفاع إيرادات الشركة بنسبة 55% بقيمة 181 مليون ريال والتي تشكل نسبة 45% من رأس المال، كما ساهمت الخدمات الرقمية بجذب العملاء حيث تم تمويل بمبلغ مليار ريال سعودي خلال عام 2022، وهذه الجهود والإنجازات تبرز مدى تركيزنا على تنفيذ خططنا وأهدافنا الإستراتيجية لنسمو نحو أعلى الآفاق.

ونود هنا أن نشيد بالسياسات المالية والنقدية الداعمة التي تتبناها كل من وزارة المالية والبنك المركزي السعودي ودورهما الكبير في تهيئة البيئة الاستثمارية بالمملكة وزيادة فرص النمو للعديد من المشروعات في مختلف القطاعات.

كما أتوجه بخالص شكري وتقديري لمجلس الإدارة على ثقتهم بنا وتسخير كافة الوسائل لدعمنا للنجاح في مهمتنا، وختاماً لا يفوتني توجيه الشكر والتقدير لكل موظف بشركة التيسير العربية على التفاني في إنجاز المهام الموكلة إليهم على أكمل وجه صورة وإسهاماتهم الملموسة في تحقيق رؤية الشركة وأهدافها الإستراتيجية الرئيس التنفيذي

## رؤيتنا

أن نكون ضمن أكبر خمسة شركات تمويل  
في المملكة العربية السعودية بحلول 2025



## رسالتنا

تقديم حلول تمويلية رقمية مبتكرة  
للأفراد والشركات على مستوى المملكة



## أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	صفة العضوية
السيد/ إبراهيم محمد عبدالعزيز الجميح	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي
السيد/ عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالعزيز الجميح	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي
السيد/ منصور محمد عبدالله الجميح	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي
الدكتور/ حمد بن محمد الضويلع	عضو مجلس الإدارة	مستقل
السيد/ باسل بن محمد بن سعد بن جبر	عضو مجلس الإدارة	مستقل

## اجتماعات الجمعيات العامة

عقدت شركة التيسير العربية خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2022م ثلاثة جمعيات عامة غير عادية للسادة مساهمي الشركة نوقش خلالها عددٌ من المواضيع وأبرزها زيادة رأس مال الشركة إلى 400,000,000 ريال وذلك برفع حصة شركة الجميح للسيارات إلى 98.5% وفيما يلي بيان يوضح الحضور:

الاسم	6 يونيو - 2022	10 نوفمبر - 2022	25 ديسمبر - 2022
السيد/ إبراهيم محمد عبدالعزيز الجميح - رئيس مجلس الإدارة	√	√	√
السيد/ مساعد بن عبدالله الجميح نيابةً عن شركة الجميح للسيارات بنسبة 98.5%	√	√	√

# مهام أعضاء مجلس الإدارة

تتركز مهام أعضاء مجلس الإدارة على وضع الأهداف الإستراتيجية والرئيسية للشركة و الإشراف على تنفيذها و وضع الإستراتيجية الشاملة للشركة وخط العمل الرئيسية ومراجعتها وتوجيهها. ومراجعة أهداف الأداء ومراقبة التنفيذ والأداء الشامل في الشركة مع المراجعة الدورية للهياكل التنظيمية والوظيفية في الشركة وإعتمادها و صياغة الرؤية المستقبلية والرسالة والقيم للشركة وإعتمادها.

## اللجان المنبثقة بالمجلس

تم تشكيل لجان شركة التيسير العربية لمجلس الإدارة تتضمن تحديد مهمة لكل لجنة والصلاحيات المخولة لها وكيفية رقابة مجلس الإدارة عليها. وعلى اللجان إبلاغ مجلس الإدارة بما تتوصل إليه من نتائج أو تتخذه من قرارات بشفافية و هي كالتالي:

- اللجنة التنفيذية
- اللجنة الشرعية
- لجنة المراجعة
- لجنة الترشيحات والمكافآت
- لجنة الإئتمان والمخاطر

## مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنها و خمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى المكافآت

تم صرف مبلغ 986,000 ريال سعودي الى أعضاء مجلس إدارة الشركة و اللجان المنبثقة وذلك نظيراً لحضورهم إجتماعات المجلس و مكافآت أعضاء المجلس و تشمل ايضاً مصاريف الإجتماعات كما تم صرف 2,500,000 ريال مكافآت لكبار التنفيذيين خلال عام 2022 من ضمنها الرئيس التنفيذي

## جدول حضور أعضاء مجلس الإدارة و اللجان المنبثقة من المجلس

- **أعضاء مجلس الإدارة:** تم إنعقاد 3 إجتماعات لمجلس الإدارة لمناقشة نتائج و أداء الشركة للعام 2022, و يوضح الجدول أدناه سجل الحضور و تواريخ إنعقاد الإجتماعات

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	10 نوفمبر	14 يونيو	20 يناير	المنصب	الاسم
209,000 ريال	√	√	√	رئيس مجلس الإدارة	المكرم/ إبراهيم محمد عبدالعزيز الجميح
209,000 ريال	√	√	√	نائب رئيس مجلس الإدارة	المكرم/ عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالعزيز الجميح
209,000 ريال	√	√	√	عضو مجلس الإدارة	المكرم/ منصور محمد عبدالله الجميح
9,000 ريال	√	√	√	عضو مجلس الإدارة	المكرم/ حمد بن محمد الضويبع
209,000 ريال	√	√	√	عضو مجلس الإدارة	المكرم/ باسل بن محمد بن سعد بن جبر

- **اللجنة التنفيذية:** تتولى اللجنة التنفيذية مسؤوليات عملية إتخاذ القرارات علي أعلى مستوى بغية تحقيق اهداف و تم عقد إجتماعين خلال 2022 و يوضح الجدول أدناه سجل الحضور و تواريخ إنعقاد الإجتماعات:

مكافآت أعضاء اللجان	26 مايو	07 ابريل	المنصب	الاسم
9,000 ريال	√	√	رئيس اللجنة	المكرم/ إبراهيم محمد عبدالعزيز الجميح
9,000 ريال	√	√	عضو اللجنة	المكرم/ عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالعزيز الجميح
9,000 ريال	√	√	عضو اللجنة	المكرم/ باسل بن محمد بن سعد بن جبر

- **لجنة المراجعة** : تختص اللجنة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها. و تم ترشيح أعضاء لجنة المراجعة لما لديهم من خبرات وكفاءة عالية في إتخاذ القرارات الهامة والتي تصب في مصلحة الشركة. تم عقد ثلاث إجتماعات لعام 2021 و يوضح الجدول أدناه سجل الحضور و تواريخ إنعقاد الإجتماعات

الاسم	المنصب	30 مايو	14 اغسطس	24 اكتوبر	مكافآت أعضاء اللجان
المكرم/ سامي السيد (مستقيل)	رئيس اللجنة	√	√	×	6000 ريال
المكرم/ خليل القصاب	عضو اللجنة	√	√	√	9000 ريال
المكرم/ غيث أبو جعفر	عضو اللجنة	√	√	√	-

- **لجنة المخاطر والائتمان** : تتولى اللجنة مراجعة وإقرار السياسات والمبادئ الإرشادية الائتمانية بالإضافة إلى مراقبة وتقييم المخاطر الهامة والأساسية التي قد تتعرض لها الشركة وتعيين الخطوات المتخذة للحد من هذه المخاطر وتم عقد 3 إجتماعات خلال عام 2022 و يوضح الجدول أدناه سجل الحضور و تواريخ إنعقاد الإجتماعات.

الاسم	المنصب	28 يوليو	11 اغسطس	03 نوفمبر	مكافآت أعضاء اللجان
المكرم/ عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالعزيز الجميح	رئيس اللجنة	√	√	√	9000 ريال
المكرم/ احمد ابراهيم الربيعة	عضو اللجنة	√	√	√	9000 ريال
المكرم/ علي عبدالرزاق الحسن	عضو اللجنة	×	√	√	6000 ريال

- **لجنة الترشيحات والمكافآت** : تتولى مسؤولياتها الإطلاع ومراجعة كافة المعلومات والبيانات والتقارير والسجلات المتعلقة بعمليات الترشيحات لعضوية المجلس أو تعيين كبار التنفيذيين للشركة ، تم عقد 3 إجتماعات خلال عام 2022 كما هو موضح ادناه .

الاسم	المنصب	24 مايو	06 يوليو	24 اغسطس	27 ديسمبر	مكافآت أعضاء اللجان
الدكتور / خالد الفلاح	رئيس اللجنة	√	√	√	√	12000 ريال
الدكتور / طارق السليمانى	عضو اللجنة	√	√	√	√	12000 ريال
الدكتور / حمد الضويعل	عضو اللجنة	√	√	√	√	12000 ريال

- **اللجنة الشرعية** : تتولى اللجنة الشرعية مراقبة نشاطات الشركة والتزامها بكافة المعايير والقواعد الشرعية الإسلامية في معاملاتها. كما تتولى مسؤولية مراجعة الخدمات والمنتجات والعقود والمستندات القانونية والتأكد أنها لا تتعارض مع المعايير وقواعد الشرعية الإسلامية . تم عقد 3 إجتماعات خلال عام 2022 كما هو موضح ادناه .

الاسم	المنصب	23 يونيو	14 اغسطس	15 اغسطس	22 ديسمبر	مكافآت أعضاء اللجان
الدكتور / عبدالله عبدالرحمن السلطان	رئيس اللجنة	√	√	√	√	12000 ريال
الدكتور / ابراهيم صالح التتم	عضو اللجنة	√	√	√	√	12000 ريال
الدكتور / احمد عبدالله الشعيبي	عضو اللجنة	√	√	√	√	12000 ريال

# مؤهلات و الخبرات أعضاء مجلس الإدارة و اللجان المنبثقة

الأستاذ/ إبراهيم محمد عبدالعزيز الجميح



## المؤهلات العلمية :

شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة سانتا كلارا بالولايات المتحدة الأمريكية في عام 1978 م  
شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة بورتلاند بالولايات المتحدة الأمريكية في عام 1975 م

## المناصب التي يشغلها حالياً :

عضو مجلس إدارة هيئة تنمية الصادرات السعودية  
عضو مجلس إدارة الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية  
عضو فريق عمل B20 للطاقة والاستدامة والمناخ لدول مجموعة العشرين G20  
نائب رئيس مجلس المديرين والعضو المنتدب لمجموعة شركات الجميح  
رئيس مجلس إدارة شركة ضمراء للكهرباء  
نائب رئيس مجلس إدارة شركة بندكار للطاقة المحدودة  
عضو مجلس إدارة شركة الجميح وشل لزيتوت التشحيم  
نائب رئيس مجلس المديرين والعضو المنتدب لشركة الجميح للطاقة والمياه  
نائب رئيس مجلس المديرين والرئيس التنفيذي لمصانع الجميح لتعبئة المرطبات وإنتاج العلب  
نائب رئيس مجلس المديرين والرئيس التنفيذي لشركة الجميح للسيارات  
رئيس مجلس إدارة شركة التيسير العربية للتمويل  
رئيس مجلس المديرين لشركة المتحدة للصناعة  
عضو مجلس الإدارة والمشرف العام على جمعية البر بالمنطقة الشرقية  
عضو مجلس إدارة الجمعية الخيرية لرعاية الأيتام بالمنطقة الشرقية "بناء"  
عضو مجلس إدارة لجنة أصدقاء المرضى بالمنطقة الشرقية  
عضو مجلس إدارة مجمع الدمام الطبي  
عضو مجلس إدارة ميدان الفروسية بالمنطقة الشرقية  
عضو مجلس الأعمال السعودي العراقي  
عضو مجلس الأعمال السعودي الامريكى  
عضو مجلس الأعمال السعودي البريطاني  
عضو مجلس الأعمال السعودي الفرنسي  
عضو مجلس الأعمال السعودي الصيني  
عضو مجلس الأعمال السعودي الياباني  
عضو مجلس الأعمال السعودي البحري

## المناصب التي شغلها سابقاً :

عضو مجلس إدارة الغرفة التجارية الصناعية بالمنطقة الشرقية (الدورة 16)  
نائب رئيس مجلس إدارة الغرفة التجارية الصناعية بالمنطقة الشرقية (الدورة 14)  
عضو مجلس إدارة المؤسسة العامة للصناعات الحربية  
نائب رئيس مجلس إدارة شركة الإحساء للتنمية

رئيس مجلس المديرين للشركة السعودية اليابانية لصناعة الأقمشة  
عضو مجلس إدارة شركة الخليج لإنتاج الزيوت والسمن النباتي (نباتي)  
عضو مجلس إدارة الشركة السعودية للنقل الجماعي

## الأستاذ/ عبدالعزيز عبدالرحمن عبدالعزيز الجميح



### المؤهلات العلمية :

بكالوريوس ادارة الاعمال  
(جامعة بورتلاند - الولايات المتحدة الأمريكية ) , 1980م  
ماجستير إدارة الاعمال NBA  
(جامعة لافيرن - الولايات المتحدة الأمريكية ) , 1983م

### المناصب التي يشغلها حالياً:

نائب رئيس مجلس الإدارة في شركة الجميح القابضة عام 2020 م.  
عضو مجلس وعضو لجنة الأتتمان والمخاطر لشركة التيسير العربية عام 2019 م.  
مستشار لمجلس مديري شركة الجميح للسيارات من عام 2008 م.

### المناصب التي شغلها سابقاً:

مدير عام شركة الجميح للسيارات- وكالة الرياض من عام 2004 الى 2008 م  
عضو مجلس ادارة الغرفة التجارية الصناعية - الرياض , لدورتين متتاليتين هما الحادية عشرة  
1996/1996 م , والثانية عشرة 1996/2000 م  
مدير قسم السيارات - وكالة الرياض من عام 1984 / 2004 م

## الأستاذ/ منصور محمد عبدالله الجميح



### المؤهلات العلمية :

بكالوريوس إدارة أعمال تخصص إدارة تسويق  
جامعة الملك سعود ، الرياض ، المملكة العربية ) 1996م

### المناصب التي يشغلها حالياً:

نائب رئيس مجلس إدارة شركة الجميح القابضة  
نائب رئيس مجلس الإدارة شركة الجميح لصناعة العلب والمصانع  
نائب رئيس مجلس إدارة شركة الجميح لمصانع التعبئة والتغليف  
نائب رئيس مجلس إدارة شركة الجميح للإطارات  
نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للمرطبات المحدودة  
نائب رئيس مجلس إدارة شركة الجميح الحديثة للخدمات للصيانة والوقود  
نائب رئيس مجلس إدارة شركة الجميح للسيارات  
نائب رئيس مجلس الإدارة شركة الجميح لتأجير السيارات  
نائب رئيس مجلس الادارة دلوف  
نائب رئيس مجلس إدارة شركة الربيع للتطوير العقاري  
نائب رئيس مجلس إدارة شركة الجميح للطاقة والمياه  
عضو مجلس إدارة الشركة المتحدة للصناعات عضو مجلس إدارة شركة تيسير العربية

### المناصب التي شغلها سابقاً:

مدير عام شركة الجميح للسيارات- وكالة الرياض 2014 - 2011  
مستشار وعضو اللجنة الاستشارية لشركة الجميح للسيارات 2008 - 2011  
نائب مدير عام وكالة الرياض ، شركة الجميح للسيارات ، الرياض ، 2008 - 2004  
مدير عام مبيعات جملة (شركات - حكومية)، شركة الجميح للسيارات، 1999 - 2004 الرياض  
مدير عام ماركات الفخمة (كاديلاك و هامر)، شركة الجميح للسيارات، الرياض 1997-1999

## معالي الأستاذ/ حمد بن محمد الضويلع



### المؤهلات العلمية :

بكالوريوس في العلوم الصيدلانية - جامعة الملك سعود بالرياض 1979م  
ماجستير في إدارة المستشفيات - جامعة أريزونا، الولايات المتحدة الأمريكية 1988م

### المناصب التي يشغلها حالياً:

مستشار أعلى في شركة تي في ام للخدمات الصحية.  
نائب رئيس مجلس إدارة شركة الأحساء للخدمات الطبية.  
عضو مجلس إدارة في المركز الكندي الطبي.  
مستشار مستقل في الإدارة الصحية.  
عضو مجلس الادارة لشركة التيسير العربية

### المناصب التي شغلها سابقاً:

نائب وزير الصحة للشؤون الصحية بموجب الأمر الملكي الكريم رقم أ / 240 بتاريخ 1436/09/07هـ.  
2015 - 2019  
مستشار وزير الصحة 2015  
الرئيس التنفيذي لمشروع القرية الطبية (تحت التأسيس) 2015  
المدير التنفيذي لمجمع الملك عبدالله الطبي والمشرف العام على مستشفى الملك فهد  
و مستشفى شرق جدة 2014  
عضو مجلس إدارة مركز سعود البابطين لجراحة القلب بالدمام 2003-2015  
المدير التنفيذي لمستشفى الأحساء للتنمية وعضو مجلس الإدارة 2010-2011  
عمل في أرامكو السعودية تقلد عدة مناصب آخرها مدير عام الخدمات الطبية في  
الشركة 1981-2009

## الأستاذ/ باسل بن محمد بن سعد بن جبر



### المؤهلات العلمية :

ماجستير إدارة الأعمال - جامعة ديبروليت - الولايات المتحدة عام 1996م.  
بكالوريوس إدارة أعمال - جامعة الملك سعود عام 1994م

### المناصب التي يشغلها حالياً:

- مستشار اقتصادي، مجموعة بن لادن السعودية 2011 حتى الآن
- الرئيس التنفيذي لشركة انشاء وتطوير صالات الحج والعمرة
- المساهمة ضمن فريق العمل لتأسيس فرق مجموعة بن لادن السعودية في قطر
- تمثيل المجموعة في مجلس ادارة شركة الملز المالية
- تمثيل المجموعة في شركة نجران القابضة
- عضو مجلس ادارة أكاديمية الطيران السعودي
- تمثيل المجموعة في مفاوضات المشاركة والاندماج دن والاستحواذ لعدد من الشركات المحلية والاقليمية

### المناصب التي شغلها سابقاً:

- الرئيس التنفيذي، شركة محمد وعبدلله ابراهيم السبيعي للاستثمار، 2008 وحتى 2011 م
- الرئيس ، شركة إنترأكتيف العربية السلعودية المحدودة، إحدى شركات برنامج التوازن الاقتصادي المتخصصة في مجال تقنية المعلومات وتقنيات الحكومة الإلكترونية . من عام 2002م وحتى عام 2007م.
- الرئيس التنفيذي، الملز للاستثمار التقني، من عام 2001م وحتى عام 2002م.
- أمين عام اللجنة الدائمة للتجارة الإلكترونية، من عام 1997م وحتى عام 2011 م.
- عضو مجلس ادارة شركة مناج. العربية
- عضو مجلس ادارة الشركة الاولى لامن المعلومات
- عضو مجلس ادارة شركة تجاري السعودية
- عضو مجلس ادارة شركة نجران القابضة

## الأستاذ/ سامي السنيد



### المؤهلات العلمية :

بكالوريوس. في المالية (1996) من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن KFUPM, الظهران , المملكة العربية السعودية

### المناصب التي يشغلها حالياً:

مستشار خاص , شركاء هاتري , 2018  
GEA نائب المدير التنفيذي لشركة البحرين , 2019

### المناصب التي شغلها سابقاً:

المؤسسة العربية للاستثمارات البترولية (ايبكوروب) , الدمام , المملكة العربية السعودية  
نائب أول للرئيس , رئيس وحدة تمويل التجارة - إدارة تمويل الشركات 2014/2017  
رئيس قسم الإدارة والموارد البشرية 2011/2014  
مدير مجموعة تمويل التجارة إدارة تمويل التجارة والمشاريع 2006/2011  
مساعد مدير , تمويل المشاريع , مجموعة أعمال دول مجلس التعاون الخليجي 1997/2006  
محلل مالي , شركة رنا للاستثمار (رنا) , الرياض , المملكة العربية السعودية  
مثل ايبكوروب في مجلس إدارة شركة غاز البحرين الوطنية (باناجاس) البحرين من 2008 / 2011.  
تمثيل ايبكوروب في مجلس ادارة الشركة العربية للحفر والاشغال ليبيا 2012 / 2015.  
تمثيل ايبكوروب في مجلس إدارة الشركة العربية للألياف الصناعية فرع سابق ,  
المملكة العربية السعودية 2014 / 2015 التعيين في لجنة المراجعة بمجلس الإدارة  
عند انضمامه 2014/2015  
تمثيل ايبكوروب في العديد من اجتماعات الجمعية العمومية للشركات المستثمر بها :  
شركة الإسكندرية للألياف , مصر 2010 / 2012, و الشركة العربية للكيماويات المنظفات,  
العراق 2013 - 2014  
عضو وسكرتير لجنة الإدارة التنفيذية (ايبكوروب)  
عضو وسكرتير لجنة المناقصات والمزايدات (ايبكوروب)  
عضو اللجنة الإستراتيجية لـ " الإستراتيجية المتوسطة الأجل لشركة أيبكوروب 2014-2018

## الأستاذ/ خليل القصاب



## المؤهلات العلمية :

تدريب على "التدقيق القائم على المخاطر معهد المراجعين الدوليين.  
تدريب القيادة المعتمد الذي شركة Ernst & Young  
تدريب على المشتقات وعمليات الخزنة شركة Ernst & Young  
تدريب على عمليات تدقيق التجزئة شركة Ernst & Young  
محاسب قانوني معتمد من جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين  
في المملكة المتحدة - 2003.  
مدقق داخلي معتمد من معهد المراجعين الداخليين. - 2015  
فني محاسبة من نقابة فنيي المحاسبة - بريطانيا - 1996

## المناصب التي يشغلها حالياً:

مدير للتدقيق الداخلي. , شركة الجميح للسيارات منذ 2015  
عضو لجنة المراجعة بشركة التيسير .

## المناصب التي شغلها سابقاً:

E&Y - مساعد في عام 1996 وتم الترقية الى مدير تنفيذي 2015  
مجلس إمداد الكهرباء - أيرلندا - مسؤول عن التمويل والمحاسبة , قسم الاستشارات 2000/ 2003.

الأستاذ/ غيث أبو جعفر



## المؤهلات العلمية :

بكالوريوس / دبلوم عالي - إدارة الأعمال والمالية- جامعة الاردن 1996

## المناصب التي يشغلها حالياً:

المدير المالي لمجموعة الجميع

## المناصب التي شغلها سابقاً:

المدير المالي CFOمصنع الجميع لتعبئة المرطبات - بيبسي 2010-2021

مدير مالي, شركة العليان - قسم المنتجات الاستهلاكية, 2007/2010

مراقب مالي , بيبسي , الاردن , 2004/2007

رئيس حسابات المشاريع , CTI Group Inc - الاردن , 1996/2004

خدمة العملاء , بنك الاهلي الاردن , 1995/1996

## الدكتور / طارق السليمانى



## المؤهلات العلمية :

دكتوراه مع تخصص اساسي في نظم المعلومات الحاسوبية وتخصص فرعي في علوم الإدارة (مع مرتبة الشرف) ،  
جامعة جورج واشنطن ، واشنطن العاصمة (الولايات المتحدة الأمريكية) ، 1991  
ماجستير العلوم (مع مرتبة الشرف) في تخصصين: تطبيقات أنظمة الكمبيوتر ونظم المعلومات الإدارية ،  
الجامعة الأمريكية ، واشنطن العاصمة (الولايات المتحدة الأمريكية) ، 1987  
شهادة تخرج في تطبيقات أنظمة الحاسوب ، الجامعة الأمريكية (الولايات المتحدة الأمريكية) ، 1986  
بكالوريوس العلوم في تكنولوجيا هندسة الإلكترونيات مع تخصص في اتصالات البيانات ،  
جامعة ولاية أريزونا ، تيمبي ، أريزونا (الولايات المتحدة الأمريكية) ، 1981

## المناصب التي يشغلها حالياً :

عضو لجنة تطوير المناهج ، المؤسسة العامة للتعليم الفني والتدريب المهني GOTEVT ،  
عضو لجنة التعليم المستمر ، GOTEVT ،  
رئيس الموارد البشرية ، شركة الجميح للسيارات ، نوفمبر 2011 - حتى الآن

## المناصب التي شغلها سابقاً :

نائب الرئيس للموارد البشرية في المملكة العربية السعودية CS&S (UK) ، BAE Systems ، 2007 - 2008  
قائدة في الاستشارات الإدارية ،  
مستشار موارد بشرية بشركة برافو ، مايو 2011 - أكتوبر 2011  
مستشار موارد بشرية ، مؤسسة غرامة للإنشاءات ، 2010 - 2011  
مستشار موارد بشرية بشركة تأجير للتأجير التمويلى ، يناير 2010 - يناير 2012  
مستشار إداري ، صالة الخمسة منازل ، 2008 - 2011  
مستشار إداري ، فندق ومنتجع لوثنان ، 2008 - 2011  
مستشار موارد بشرية ، الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (نادك) ، 2008 - 2009  
رئيس قسم نظم المعلومات بجامعة الأمير سلطان 2008 - 2009  
مدير عام / مستشار ، مجموعة العجو ، الرياض ، المملكة العربية السعودية ، 2002 - 2003  
مدير تنفيذي للموارد البشرية ، شركة الجميح للسيارات - مكتب المنطقة الشرقية ، 2003 - 2007  
نائب الرئيس ، إدارة الجودة الشاملة والموارد البشرية ، شركة الإلكترونيات المتقدمة المحدودة ، الرياض ،  
المملكة العربية السعودية ، 1991 - 2002  
مسؤول اتصالات البيانات / مساعد مدير البيانات ، البنك السعودي الأمريكي ، (سامبا) الرياض ، المملكة العربية السعودية  
أكتوبر 1983 - يونيو 1985  
مهندس مشروع - المعهد الفني للإلكترونيات ، المؤسسة العامة للتعليم الفني والتدريب المهني ، نوفمبر 1981 -  
أكتوبر 1983  
عضو لجنة برنامج مندوق التدريب السعودي منذ 2004 م  
عضو لجنة المؤتمر الفني الأول للتعليم الفني GOTEVT ، 2000 م  
عضو لجنة تنمية القوى العاملة بالغرفة التجارية 1998 م  
نائب رئيس مجلس الإدارة ، الاعتماد العالمي للكيمياء ، المملكة العربية السعودية ، 2010 - 2011  
عضو مجلس إدارة شركة نيارا ، الرياض المملكة العربية السعودية ، 2010 - 2011  
عضو مجلس الإدارة ، فندق ومنتجع لوثنان ، الرياض المملكة العربية السعودية ، 2008 - 2011  
أستاذ زائر ماجستير إدارة الأعمال في الجامعات التالية:- معهد نيويورك للتكنولوجيا ، البحرين -  
الجامعة العربية المفتوحة بالبحرين- جامعة الملك عبد العزيز ، المملكة العربية السعودية

## الدكتور/خالد بن عبدالرحمن الفلاح

**المؤهلات العلمية :**

دكتوراه في الفلسفة في (الجودة والتصنيع العالمي: نموذج سعودي) من جامعة برادفورد عام 2002.

ماجستير في إدارة الأعمال (MBA)

ماجستير في نظم المعلومات الحاسوبية (CIS)

**المناصب التي يشغلها حالياً:**

أستاذ مشارك بقسم الإدارة بكلية إدارة الأعمال بجامعة الملك فيصل

عضو مجلس إدارة مشروع قياس رضا المستفيدين (أمانة المنطقة الشرقية) 2022 - حتى الآن

عضو مجلس الجمعية العمومية ل(جمعية امراض الدم الوراثية بالأحساء) 2013- حتى الآن

رئيس لجنة المكافآت والترشيحات (شركة التيسير العربية) 2019 - حتى الآن

**المناصب التي شغلها سابقاً:**

مستشارا غير منقرغ لمركز "بيت الخبرة للبحوث والدراسات الاجتماعية "الأهلي" 2016-2017.

عضو لجنة تحكيم جائزة الأحساء للتميز (غرفة الأحساء) 2013-2019

وكيلاً للشؤون الأكاديمية بكلية الدراسات التطبيقية وخدمة المجتمع 2004 - 2009

عميداً لكلية إدارة الأعمال بجامعة الملك فيصل 2009-2012

رئيساً لقسم القانون العام بجامعة الملك فيصل 2015-2016

مشرف على مشروع واحة الأحساء بالجامعة 2020 - 2021

مستشار في كلية إدارة الأعمال (عميداً لكلية ورئيساً لأقسام القانون والمالية

والإدارة) والإشراف على التشغيل التنفيذي لبرنامج ماجستير إدارة الأعمال وكذلك

تطوير الخطط الدراسية للمرحلة الجامعية والدراسات العليا جامعة الإمام عبدالرحمن. 2017-2019

الدكتور/ عبدالله بن عبدالرحمن السلطان



### المؤهلات العلمية :

دكتوراه في الفقه المقارن / الشريعة الفقه وأصوله من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية / المعهد العالي للقضاء

### المناصب التي يشغلها حالياً:

أستاذ في جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية  
عضو مجلس إدارة إكرام الموتى 1435 - حتى الآن  
رئيس اللجنة الشرعية بشركة التيسير العربية 1440 - حتى الآن

### المناصب التي شغلها سابقاً:

أستاذ مشارك في جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية 1429 - 1434 هـ  
وكيل قسم الشريعة بكلية الشريعة والدراسات الإسلامية 1421 - 1422 هـ  
وكيل الشؤون التعليمية بكلية الشريعة والدراسات الإسلامية 1426 هـ  
رئيس لجنة تطوير الأقسام العلمية بكلية الشريعة والدراسات الإسلامية في الأحساء 1427 - 1429 هـ  
رئيس لجنة إعادة هيكلة كلية الشريعة والدراسات الإسلامية في الأحساء 1428 هـ  
رئيس قسم الأنظمة بكلية الشريعة والدراسات الإسلامية في الأحساء 1431 - 1433 هـ  
المشرف العام على تقنية المعلومات بكلية الشريعة والدراسات الإسلامية 1428 هـ  
رئيس مجلس إدارة جمعية خير لتحفيظ القرآن بالأحساء 1437 - 1441 هـ  
عضو مجلس إدارة تحفيظ القرآن بالمنطقة الشرقية 1438 - 1441 هـ  
رئيس اللجنة الشرعية لشركة الجبر للتمويل حتى 1439 هـ

الدكتور / أحمد بن عبد الله الشعيبي



### المؤهلات العلمية :

دكتوراه في الفقه من جامعة أم القرى  
ماجستير الفقه وأصوله من جامعة الملك سعود

### المناصب التي يشغلها حالياً:

أستاذ مشارك في جامعة الملك فيصل  
عضو اللجنة الشرعية في شركة التيسير العربية

### المناصب التي شغلها سابقاً:

المشرف العام على الإدارة العامة للأصول  
وتنمية الموارد 1440 - 1441 هـ

وكيل كلية الحقوق 1435 - 1437 هـ

المشرف على الإدارة القانونية بالجامعة 1430 - 1432 هـ

عميد كلية التربية بالتكليف 1431 هـ

وكيل كلية التربية للتدريب وخدمة المجتمع 1429 - 1433 هـ

وكيل كلية المعلمين لشؤون الطلاب 1424 - 1426 هـ

رئيس قسم الدراسات الإسلامية بكلية المعلمين 1416 - 1418 هـ

عضو اللجنة الشرعية في شركة الجبر للتمويل 1439

الدكتور / إبراهيم بن صالح التميم



### المؤهلات العلمية :

دكتوراه في الفقه من جامعة الإمام محمد بن سعود  
كلية الشريعة بالرياض  
ماجستير في الفقه جامعة الإمام محمد بن سعود  
الإسلامية كلية الشريعة بالرياض

### المناصب التي يشغلها حالياً:

أستاذ الفقه المشارك في كلية الشريعة والدراسات الإسلامية.  
عضو اللجنة الشرعية في شركة التيسير العربية

### المناصب التي شغلها سابقاً:

عضو اللجنة الشرعية في شركة الجبر للتمويل  
نائب رئيس جمعية تحفيظ القرآن الكريم  
وكيل قسم الشريعة من عام 1427 إلى 1428 هـ.  
رئيس قسم الشريعة في فترتين متتاليتين: من 1429 إلى 1433 هـ.  
عضو لجنة الإرشاد الأكاديمي.  
عضو لجنة الجودة في الكلية.  
عضو وحدة البحوث التابعة للدراسات العليا عام 1440 هـ.  
عضو وحدة البحوث في الكلية.  
عضو اللجان العلمية في الكلية.

## الأستاذ/ أحمد بن إبراهيم الربيعة

**المؤهلات العلمية :**

جامعة الملك فهد للبترول والمعادن

**المناصب التي يشغلها حالياً:**

عضو مجلس الإدارة

SNB Capital عضو مجلس ادارة شركة اشراق للتنمية

رئيس لجنة المراجعة بشركة تطوير الأشراق

عضو مجلس إدارة شركة السويدي القابضة

عضو لجنة المراجعة بشركة السويدي القابضة

عضو لجنة الائتمان والمخاطر بشركة التيسير للتمويل

**المناصب التي شغلها سابقاً:**

بنك الخليج الدولي - 2020-2012GIB

رئيس قطاع الطاقة والمرافق ، الخدمات المصرفية للشركات

نائب أول للرئيس ، مدير إقليمي ، الخدمات المصرفية للشركات

تشارك بنشاط في تطوير العلاقة الاستراتيجية مع الشركات الكبرى

في النفط والغاز والمرافق

الحقول في المملكة العربية السعودية.

الاستفادة من الخبرة السليمة وتتبع السجلات المصرفية الاستثمارية والخزينة و

فرق إدارة الأصول لتصبح البنك الأكثر ديناميكية. ساعد في الفوز بتفويضات

استراتيجية لإصدار السندات وصكوك إلى كبرى شركات النفط والغاز وشاركت بنشاط مع

الفريق لطرح أرامكو السعودية للاكتتاب العام.

بيت المال الخليجي "بي إم كي" 2010-2009

الرئيس التنفيذي

أسس البنك الاستثماري ووضع استراتيجية العلامة

التجارية والسوق، إطلاق أول عقار خاص

صندوق الأسهم وصندوق الأسهم المحلية.

بيت الاستثمار الإسلامي - CIMB البحرين 2009-2007

الرئيس التنفيذي

أسس بنك الاستثمار في البحرين ووافق على

استراتيجية السوق لدول مجلس التعاون الخليجي. زرت الشركات الكبيرة

والمؤسسات المالية وعقد العديد من ورش العمل للترويج لبيئة الصكوك الخليجية.

بنك الرياض 2006-1999

نائب أول للرئيس ، رئيس الخدمات المصرفية للشركات - المكتب الرئيسي

نائب الرئيس ، المدير الإقليمي للخدمات المصرفية للشركات ، المنطقة الشرقية

قيادة الإصلاحات واعتماد استراتيجيات وتكتيكات جديدة لإدارة علاقات الشركة.

البنك السعودي المتحد 1995 - 1999

المدير الإقليمي ، الخدمات المصرفية للشركات - المنطقة الشرقية

البنك السعودي الهولندي 1984 - 1995

## الأستاذ/ علي بن عبدالرزاق الحسن

**المؤهلات العلمية :**

ماجستير جامعة الملك فهد للبترول والمعادن

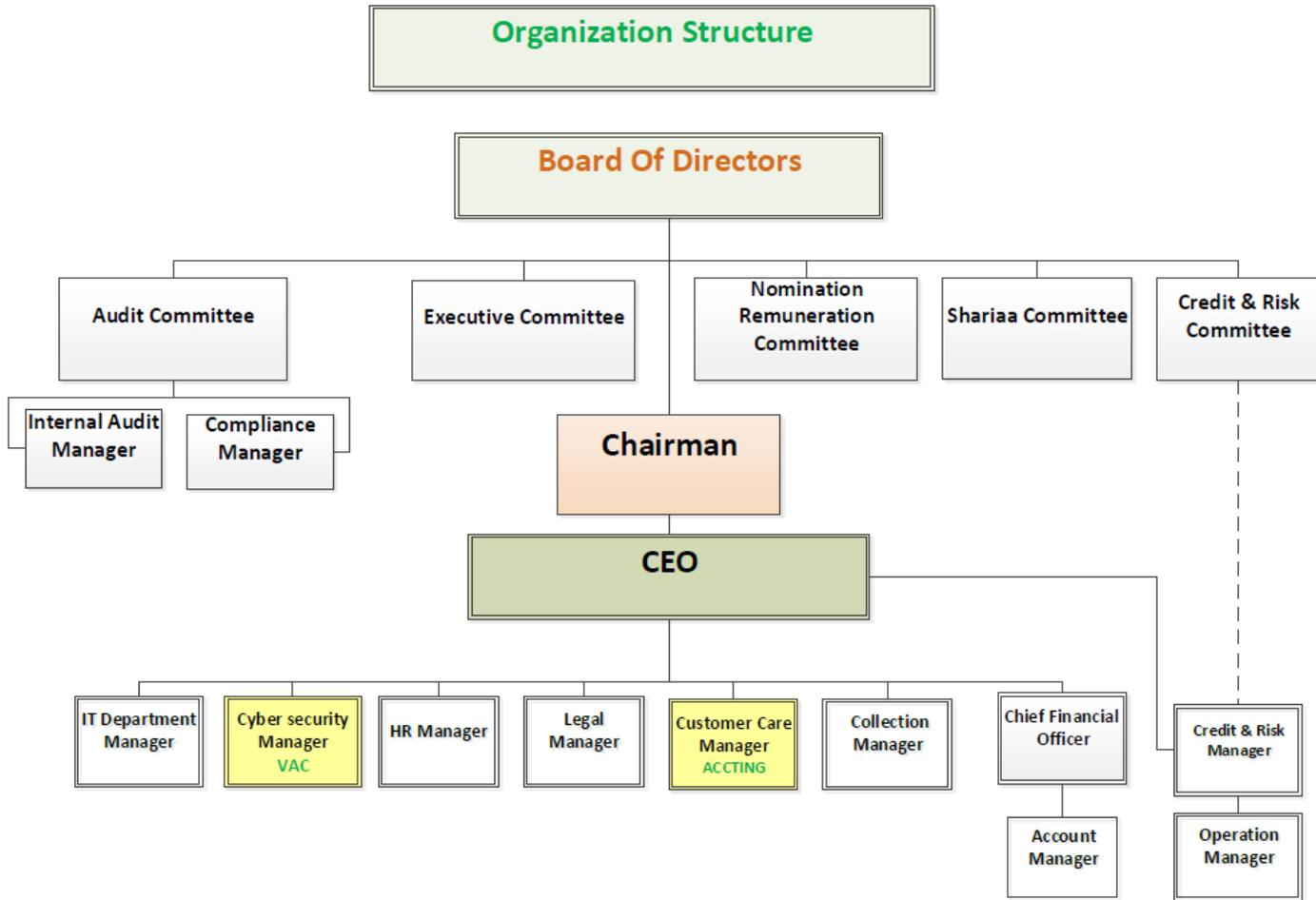
**المناصب التي يشغلها حالياً:**

رئيس وحدة امن المعلومات للسياسات والاستراتيجيات يوليو 2021 - حتى الآن  
رئيس تطوعي للفرع السعودي للمنطقة الشرقية (ISC)  
عضو لجنة الإئتمان والمخاطر شركة التيسير العربية 2022 - حتى الآن  
حوكمة الأمن السيبراني أرامكو السعودية / مايو 2020 - حتى الآن ،

**المناصب التي شغلها سابقاً:**

هندسة شبكات البيانات ، أرامكو السعودية / سبتمبر 2007 - مارس 2008  
التوعية الأمنية ، أرامكو السعودية / أبريل 2011 - يناير 2012  
إدارة الامتثال أرامكو السعودية / يناير 2012 - سبتمبر 2014 ،  
أرامكو السعودية / استراتيجية واستراتيجية أمن المعلومات أكتوبر 2014 - مارس 2017  
امتثال الأمن السيبراني أرامكو السعودية أبريل 2017 - فبراير 2020

# الهيكل التنظيمي لشركة التيسير العربية



## الإلتزام بمبادئ الشريعة الإسلامية

تؤمن شركة التيسير العربية بأن الشريعة الإسلامية هي مجموعة من الأسس التوجيهية لحياتنا بشكل عام. لذلك تم تطبيق نفس المبدأ عند التخطيط والتصميم لبرامجنا التمويلية على حد سواء لقطاع الأفراد والشركات.

إن جميع منتجات وخدمات التمويل من شركة التيسير العربية متوافقة ومطابقة لأحكام الشريعة الإسلامية والتي وضعت بدقة وتمت مراقبتها باستمرار تحت رقابة صارمة من الهيئة الشرعية لشركة التيسير العربية.

من أجل ضمان الشفافية وتطبيق الشريعة للمنتجات والخدمات، تدقق الهيئة الشرعية بشكل مستمر على الإجراءات و الخدمات المقدمة، و توافق على جميع منتجات التمويل قبل طرحها.



## المنتجات التمويلية المرخصة

تقدم شركة التيسير العربية العديد من البرامج التمويلية بما يتلائم مع التدفقات النقدية للعملاء، ولدى الشركة ثلاث منتجات :

- منتج الإيجار التمويلي للأفراد والشركات .
- منتج المرابحة .
- منتج التورق .

## الأنشطة التمويلية المرخصة

توفر شركة التيسير العديد من الأنشطة التمويلية المرخصة من قبل البنك المركزي السعودي لتسهيل عملية التمويل للعملاء.

- تمويل الأصول الإنتاجية .
- التمويل الإستهلاكي .
- تمويل نشاط المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- الإيجار التمويلي.

## البرامج التمويلية:

تسعى شركة التيسير العربية إلى مواكبة الرؤية الوطنية 2030 وتوسيع نطاقها التمويلي وتنويعه وتفعيله ليكون داعماً لتنمية الإقتصاد الوطني والتشجيع على الإستثمار إيماناً منا بأهمية نشر الثقافة المالية فإننا نسعى إلى تعزيزها وتعميقها لدى عملائنا الكرام.

وعلى هذا المنطلق انشأت الشركة عدة برامج تمويلية :

- تمويل السيارات والدراجات النارية والبحرية للأفراد .
- تمويل أسطول السيارات للشركات والمؤسسات .
- التمويل النقدي.
- تمويل المعدات والأجهزة الطبية.
- تمويل خطوط إنتاج المصانع .
- تمويل معدات المطابخ والمطاعم.
- تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة.
- تمويل المعدات الثقيلة



## مبادئ حماية العملاء

اعتزازاً بتوجيهات مجلس الإدارة لشركة التيسير العربية بالتعامل بعدل وأمانة وإنصاف مع جميع العملاء في جميع مراحل العلاقة بينهما ، والوفاء بالالتزامات بموجب أنظمة التمويل ولوائحها التنفيذية ذات العلاقة الصادرة عن البنك المركزي السعودي، تلتزم شركة التيسير العربية بالحفاظ على أعلى مستوى من الأمانة والثقة والسرية. حيث ندرك أن سمعتنا تعتمد على التزام موظفي الشركة بأعلى المستويات من السلوك الأخلاقي والمهني في أداء إنجازات الشركة. نحن في شركة التيسير العربية نشأنا لتعزز مصالحنا العامة ، ولكننا نقوم بذلك على نحو عادل وبشكل أخلاقي يتوافق تماماً مع جميع القوانين المعمول بها، فضلاً عن القيم والمبادئ المنصوص عليها في مبادئ حماية العملاء والتي نلتزم بتطبيقها.

كما نود ان نؤكد ان الشركة تتخذ التدابير الاحترازية للتأكد من هوية العميل قبل الإفصاح عن اي معلومة وذلك تكون عن طريق جهات معتمدة ومضمونة وان الشركة تلتزم بعدم إفشاء معلومات العملاء.



# أداء المحفظة التمويلية لعام 2022م

## 8. NET INVESTMENT IN FINANCE LEASE AND MURABAHA LEASE

8.1 Investment in financing contracts comprised of investment in Ijara (finance) and Murabaha contracts as mentioned below:

	Finance lease		Murabaha lease		Total	
	31 December 2022 SR	31 December 2021 SR	31 December 2022 SR	31 December 2021 SR	31 December 2022 SR	31 December 2021 SR
Contracts receivables, gross	1,262,746,359	990,988,462	786,420,146	303,094,467	2,049,166,505	1,294,082,929
Unearned income	(246,791,920)	(191,070,950)	(158,531,235)	(53,917,144)	(405,323,155)	(244,988,094)
	1,015,954,439	799,917,512	627,888,911	249,177,323	1,643,843,350	1,049,094,835
Provision for expected credit losses	(70,330,378)	(67,360,051)	(68,695,462)	(21,725,678)	(139,025,840)	(89,085,729)
Contracts receivables, net	945,624,061	732,557,461	559,193,449	227,451,645	1,504,817,510	960,009,106
Current portion	406,540,389	357,096,576	189,947,079	79,179,322	596,487,468	436,275,898
Non-current portion	539,083,672	375,460,885	369,246,370	148,272,323	908,330,042	523,733,208
	945,624,061	732,557,461	559,193,449	227,451,645	1,504,817,510	960,009,106

# مؤشرات الأداء المالي لعام 2022 & 2021

	المؤشرات المالية الرئيسية- (الأرقام بآلاف الريالات)		
%	2022	FY 2021	النتائج التشغيلية
55%	(180,565)	(116,427)	الإيرادات - المباشرة
-15%	(22,780)	(26,756)	الإيرادات غير المباشرة
401%	65,106	13,000	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
134%	31,845	13,584	تكاليف التمويل
25%	27,012	21,648	تكاليف التأمين وأخرى
79%	79,886	44,515	نفقات التشغيل الأخرى
62%	(5,847)	(3,600)	نفقات الزكاة
-90%	5,343	54,036	صافي الخسارة

# المخاطر

**مخاطر التشغيل:** تسعى شركة التيسير العربية إلى تطوير جودة العمليات بشكل مستمر وقد تمت إعادة هيكلة الشركة ومركزية العمليات في الفرع الرئيسي سعياً لزيادة كفاءة الموظفين واختصار الوقت لتقديم خدمات التمويل وخدمات ما بعد البيع بشكل أكثر فاعلية مع الحرص على الإلتزام بالإجراءات الوقائية كما تمت مركزية الأرشيف لحماية المستندات المهمة وتنظيمها وسهولة الوصول إليها للأشخاص المصرح لهم حسب صلاحياتهم. وقد نجحت شركة التيسير في تحقيق خطوة مهمة في التحول الرقمي وهي إطلاق الموقع الإلكتروني الرسمي الجديد للشركة والذي يقدم العديد من الخدمات التي تمكن العميل من متابعة الإتفاقيات وسداد المستحقات وإدارة الخدمات مثل إصدار التفاويض وغيرها عبر الموقع دون الحاجة لزيارة الفروع.

**مخاطر عدم الإلتزام:** تحرص شركة التيسير العربية على الإلتزام بالأنظمة المحلية و اللوائح الموضوعة من قبل الجهات الرقابية وكذلك السياسات و الإجراءات الداخلية وتطبيقها بالشكل المطلوب. كما تلتزم الشركة بالمبادئ الأخلاقية في مجال أعمالها والمتطلبات التي تلزمها العقود المبرمة.

**مخاطر السيولة:** لضمان تنفيذ الإستراتيجية، تسعى شركة التيسير العربية إلى مقابلة مدفوعات السلع والأصول محل التمويل بشكل مستمر للحفاظ على معدلات عالية من التدفق النقدي.

كما تقوم إدارة الخزينة للشركة بتحليل استحقاق مختلف لمكونات و بنود الميزانية العمومية لتجنب الوقوع في ضغط التدفقات النقدية وكذلك مراجعة معدلات الإقراض والإقتراض الشهرية لتوفير السيولة اللازمة لتمويل رأس المال العامل.

**مخاطر السمعة:** تسعى شركة التيسير العربية دوماً لعكس صورة إيجابية لدى العملاء ويكون ذلك بالتركيز على خدمات ما بعد البيع. وتحرص إدارة العناية بالعملاء على تنظيم آلية استقبال الشكاوى ومتابعتها عبر النظام وتقديم حلول مرضية للعميل في وقت قياسي. كما يتم تقييم عدد الشكاوى وأسبابها ومقياس رضا العملاء بشكل دوري حرصاً على الحد من تكرار الشكاوى ورفع مستوى أداء الأقسام في حل المشكلات التي تواجه العملاء.

**المخاطر القانونية:** تحرص شركة التيسير العربية على تفعيل دور الإدارة القانونية عن طريق تقديم الإستشارات القانونية المتعلقة بجميع نشاطات الشركة والقرارات التنفيذية الجوهرية بالإضافة إلى تقديم دورات ونصائح تثقيفية قانونية لجميع منسوبي الشركة. كما تسعى الإدارة القانونية بكافة إمكانياتها لتحقيق الإكتفاء بمحامي الشركة.

## معايير التقارير المالية

تعد شركة التيسير البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IAS). كما عدلت من قبل البنك المركزي السعودي للمحاسبة عن الزكاة والدخل ومتطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وعن نظام الرقابة الداخلي للشركة.



## إدارة الإلتزام

تسعى شركة التيسير باستمرار إلى تعزيز ثقافة الإلتزام والمحافظة على أعلى القيم والمعايير المهنية والأخلاقية على مختلف الأصعدة والأنشطة. وتشمل هذه المعايير تلبية المتطلبات التنظيمية وأفضل الممارسات وقواعد السلوك والممارسات التي تلتزم بها الشركة

هذا وتشكل الجرائم المالية تهديداً وتحدياً كبيراً للمؤسسات المالية وموظفيها، وشركة التيسير تدرك تماماً خطورة هذه الجرائم وعواقبها. ومن ثم تركزت الجهود على اعتماد إجراءات وقائية ذات طابع استراتيجي لدعم كافة المجالات في الشركة ومنع الجرائم المالية، وتتم مراجعة هذه الاستراتيجيات بشكل دوري ويتم تحديثها استجابة للمخاطر الناشئة الجديدة وإضافة إلى ذلك، تخضع جميع المنتجات والخدمات والقنوات المالية للتحليل والتقييمات لضمان توافقها مع المتطلبات التنظيمية. ومن أبرز السمات المميزة إدارة الإلتزام هي الاستقلالية والتمتع بالدعم الكامل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة؛ التعامل مع الأمور بحذر؛ الحفاظ على السرية؛ تطبيق السياسات القائمة على القواعد والمبادئ؛ التفاني الكبير في تقديم الدعم؛ تلبية وتجاوز التوقعات التنظيمية؛ وتطبيق القواعد والأنظمة.

## المراجعة الداخلية

يشمل نطاق عمل إدارة المراجعة الداخلية فحص وتقييم مدى كفاية وفاعلية، أنظمة الرقابة الداخلية بالشركة من خلال تنفيذ خطة المراجعة الداخلية السنوية التي تم تطويرها وفق منهجية تعتمد على تحديد المخاطر وتقييمها طبقاً للمعايير الدولية للممارسات المهنية للتدقيق الداخلي واستناداً على القواعد التنظيمية لإدارة المراجعة الداخلية المعتمدة من قبل لجنة المراجعة ومجلس الإدارة.

قامت إدارة المراجعة الداخلية خلال 2022 بتنفيذ عمليات المراجعة حسب الخطة السنوية المعتمدة من قبل لجنة المراجعة بداية العام وقدمت تقاريرها الدورية إلى لجنة المراجعة بعد مناقشتها مع الإدارات المعنية لغرض توثيق الإجراءات التصحيحية الملائمة لمعالجة الملاحظات وفقاً لجدول زمنية محددة ، كما تم مشاركة جميع تقارير المراجعة الداخلية مع الإدارة التنفيذية للشركة بصفة دورية .

بالإضافة إلى أن لجنة المراجعة تقوم بمناقشة هذه التقارير في اجتماعاتها الفصلية للموافقة أو التوصية بإتخاذ الإجراءات المناسبة لمعالجة أي ملاحظات .

## الرقابة الداخلية

تلتزم شركة التيسير العربية بالرقابة الداخلية وذلك لضمان سير العمل بما يتماشى مع القواعد واللوائح التي نصت عليها البنك المركزي السعودي وأيضاً على النحو التالي: الإشراف القياسي واختبار كفاءة وإكمال الرقابة الداخلية على أساس الخطة السنوية المعتمدة.

وجود سلسلة من السياسات والإجراءات التي تخضع للتقييم المنتظم والتحديثات للتحقق من صحة كفاءتها واكتمالها.

المراجعة الدورية لأنشطة الإدارات وتزويد لجنة المراجعة بتقرير عن النتائج التي تمت ملاحظتها مع التوصيات ليتم رفعها إلى مجلس الإدارة بانتظام.

## حوكمة الشركات

تلتزم شركة التيسير العربية بقواعد حوكمة الشركات وذلك من خلال إتباع منظومة داخلية مناسبة تقوم على أساس الإستقلالية و فصل المهام و معايير السلوك المهني وذلك من أجل ضمان الإلتزام بأفضل ممارسات الحوكمة التي تكفل حماية حقوق المساهمين وحقوق أصحاب المقصالح و كذلك رفع مستوى الجودة و الشفافية و الإفصاح في بيئة العمل داخل الشركة.

## المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

لدى الشركة تعامل مع الأطراف ذات العلاقة وتشمل هذه المعاملات شراء السيارات، و المصاريف الإدارية. وقد تم الكشف عن المعاملات والأرصدة المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة في القوائم المالية المدققة لعام 2022. كما يوضح الجدول أدناه نسبة ملكية المساهمين في شركة التيسير العربية.

## الأطراف ذات العلاقة

المجموع	قيمة السهم	عدد الأسهم	نسبة الملكية	المساهمين
394,000,000	10	39,400,000	98.5%	شركة الجميع للسيارات
6,000,000	10	600,000	1.5%	شركة الجميع لتأجير السيارات.

### أطراف ذو علاقة:

1. شركة الجميع للسيارات، المملكة العربية السعودية ، نشاط تجارة السيارات، برأس مال 20,000,000 ريال.
2. شركة الجميع القابضة، المملكة العربية السعودية ، شركة قابضة، برأس مال 100,000,000 ريال.
3. شركة الجميع لتأجير السيارات، المملكة العربية السعودية ،نشاط التأجير ( السفر و النقل )، برأس مال 10,000,000 ريال.
4. شركة الجميع للمعدات ، المملكة العربية السعودية ، نشاط التأجير و التجارة (معدات ثقيلة ،المعدات الزراعية) ، برأس مال 10,000,000 ريال.
5. شركة الجميع للإطارات، المملكة العربية السعودية ، نشاط تجاري (الإطارات) ، برأس مال 5,000,000 ريال.
6. شركة الجميع للمرطبات، المملكة العربية السعودية ، الأنشطة التجارية، برأس مال 10,000,000 ريال.

## قرارات البنك المركزي التنفيذية

جدول يوضح القرارات التنفيذية لعام 2021م & 2022م

السنة المالية السابقة		السنة المالية الحالية		موضوع المخالفة
إجمالي مبلغ الغرامات المالية بالريال السعودي	عدد القرارات التنفيذية	إجمالي مبلغ الغرامات المالية بالريال السعودي	عدد القرارات التنفيذية	
10,000	1	375,000	2	مخالفة تعليمات البنك المركزي الإشرافية والرقابية
0	0	0	0	مخالفة تعليمات البنك المركزي الخاصة بحماية العملاء
0	0	125,000	1	مخالفات تعليمات البنك المركزي الخاصة ببذل العناية الواجبة في مكافحة غسل الاموال وتمويل الارهاب

## الخطط المستقبلية

تسعى شركة التيسير العربية إلى مواكبة الرؤية الوطنية 2030 وتوسيع نطاقها التمويلي وتنويعه وتفعيله ليكون داعماً لتنمية الإقتصاد الوطني والتشجيع وعلى الإدخار والتمويل والإستثمار إيماناً منا بأهمية نشر الثقافة المالية فإننا نسعى إلى تعزيزها وتعميقها لدى عملائنا الكرام.

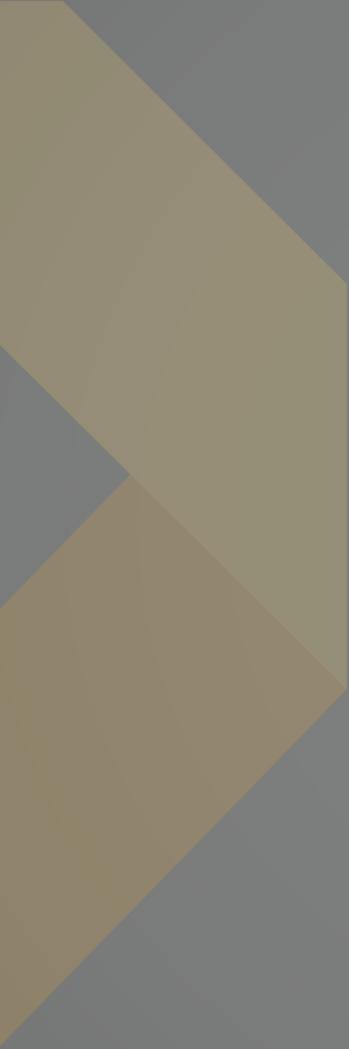
ولأننا نتطلع إلى أن نكون جزء لا يتجزأ من الرؤية الوطنية 2030 فإننا نعمل على تعميق وتنويع خدمات التمويل التي نقدمها وأيضاً رفع كفاءة الخدمات المقدمة لدعم الشركات والمؤسسات المتوسطة والصغيرة لتساهم في إرتفاع الناتج المحلي وتكون عنصراً فعالاً في الإقتصاد الوطني.

## الخاتمة

ينتهد مجلس إدارة شركة التيسير العربية هذه الفرصة ليتقدم بالشكر لحكومة المملكة العربية السعودية، و وزارة التجارة والاستثمار، وعلى وجه الخصوص البنك المركزي السعودي على دعمهم المستمر لشركات التمويل . كما يشكر المجلس جميع أصحاب المصلحة بما في ذلك العملاء الكرام، على دعمهم خلال العام. سائلين المولى عز و جل النجاح والتوفيق

رئيس مجلس الإدارة

إبراهيم محمد الجميح



TAYSEER  
التيشير

[tayseerme.com](http://tayseerme.com)