

شركة التيسير العربية

(شركة مساهمة مغلقة)

تقرير مجلس الإدارة عن السنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ م

المحتويات

- ١- أعضاء مجلس الإدارة
- ٢- استراتيجية الشركة.
- ٣- لمحة عن الشركة.
- ٤- لمحة عن الأعمال.
- ٥- النتائج المالية.
- ٦- المخاطر التشغيلية.
- ٧- المخاطر التنظيمية.
- ٨- مخاطر الائتمان.
- ٩- مخاطر السيولة.
- ١٠- معايير التقارير المالية.
- ١١- المعاملات مع أطراف ذات العلاقة.
- ١٢- الخطط المستقبلية.

يسر مجلس إدارة شركة التيسير العربية أن يقدم تقرير أداء أعمال الشركة والبيانات المالية المدققة للفترة من شهر ١ يناير ٢٠١٦ وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

شركة التيسير العربية هي شركة مساهمة مقفلة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥١٠٦٠٣٨١ الصادر من الرياض في جمادى الآخر ١٤٣٦ الموافق ٣١ مارس ٢٠١٥ وعنوان الشركة هو المملكة العربية السعودية – المنطقة الشرقية – الخبر – شارع الملك عبدالله ص.ب ٣١٤١١

تقدم شركة التيسير العربية أنواعاً مختلفة من الخدمات المالية للسيارات في قطاع التجزئة والشركات في المملكة العربية السعودية، وشركة التيسير العربية هي واحدة من مجموعة شركات الجميع.

١- لجان مجلس الإدارة:

ينبثق من مجلس الإدارة ثلاث لجان الأولى للإئتمان والمخاطر والثانية لجنة المراجعة الداخلية والثالثة للترشيحات والمكافآت وهي كما يلي: -

- لجنة الإئتمان والمخاطر :- تشكل هذه اللجنة من قبل مجلس الادارة وتساعد في إتخاذ القرارات المتعلقة بالإئتمان والمخاطر من خلال حيثيات قرارات واضحة.
- لجنة المراجعة:- تُعين هذه اللجنة من قبل مجلس الادارة وتتولى رقابة الشركة فيما يخص العمل المؤسسي وفق الإجراءات والسياسات المعتمدة من المجلس لبناء بيئة رقابية قوية داخل الشركة.
- لجنة الترشيحات والمكافآت:- تشكل هذه اللجنة من مجلس الادارة وذلك للمراجعة السنوية للأحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الادارة ولجانة.

٢- استراتيجية الشركة:

ترتكز إستراتيجية الشركة على تقديم حلول تمويلية تتفق مع مبادئ الشريعة الإسلامية الغراء.

٣- نبذة عن المنتجات التمويلية للشركة:

- تقدم شركة التيسير العديد من البرامج التمويلية في مجال التأجير التمويلي للأفراد والمؤسسات والشركات لتلائم قدرات هؤلاء العملاء سواء من ناحية مدة التمويل أو الدفعة الأولى أو دفعة التملك وتتضمن برامج التأجير التمويلي ما يلي:-
- برنامج ٥٠-٥٠ الذي يسمح للعميل بدفع ٥٠% من إجمالي قيمة الأصل مقدماً (قبل إستلام الأصل) و ٥٠% عند التملك بعد عام أو عامين حسب التعاقد ، ويخدم هذا البرنامج السيارات الكبيرة مرتفعة القيمة والتي يستهدفها عملاء لديهم قوة شرائية عالية.
- برنامج الأجرة الشهرية الذي يمنح العملاء السداد على فترات زمنية مختلفة ١٢شهر/ ٢٤/شهر ٣٦/شهر ٤٨/شهر ٦٠/شهر.
- تقدم الشركة أيضا منتجات تمويلية لموظفي مجموعة الجميع بشرط إكمال الموظف مدة ثلاث أشهر بالعمل.

٤ - مؤشرات الأداء للعامين ٢٠١٥-٢٠١٦ من التمويل :

قامت الشركة بتمويل ٦٨٣٢ سيارة للأفراد والشركات خلال عامي ٢٠١٥ و ٢٠١٦ وقد تم انشاء محفظة تأجير تمويلي على العملاء بمبلغ ٧١٤ مليون ريال فيما تم تحصيل مبلغ ١٣٠ مليون ريال فيما بلغ الرصيد المتبقي بنهاية عام ٢٠١٦ م مبلغ ٥٨٤ مليون ريال بمتأخرات قدرها ٩ ملايين ريال سعودي بمعدل ١,٦٥%

٥- البيانات المالية:-

- خلال عام ٢٠١٦م قامت الشركة بتمويل ٣,٨٠١ سيارة وانشأت محفظة على عملائها بمبلغ ٣٨٩ مليون ريال فيما كانت الدفعات المقدمة المحصلة ٧٣ مليون ريال.
- بلغ صافي الخسارة بعد الزكاة ستة ملايين ريال.
- بلغت نسبة الديون التي على الشركة لحقوق الملاك ٠,٩ مرة في ٢٠١٦ فيما كانت ١,١ مرة عام ٢٠١٥م.

FY 2016	FY 2015	المؤشرات المالية الرئيسية
		المؤشرات المالية الأخرى
-1.37%	5.31%	العائد على حقوق المساهمين
-0.69%	2.21%	عائد على الأصول
0.9:1	1.1:1	أسهم الدين

FY 2016	FY 2015	المؤشرات المالية الرئيسية (الأرقام بالآلاف الريالات)
		النتائج التشغيلية
112,859	149,076	الإيرادات
17,559	10,042	مخصصات العملاء
58,593	67,666	نفقات التشغيل
15,933	14,094	تكاليف التمويل
41,997	57,188	تكاليف التأمين
(21,223)	86	صافي الربح قبل الزكاة
(14,955)	(23,852)	الزكاة
(6,268)	23,938	صافي الربح أو الخسارة بعد الزكاة

٦- مخاطر التشغيل:-

- تقوم الشركة بإستغلال جميع مواردها بكفاءة وفاعلية تجنباً للمخاطر التي قد تنشأ عن الأخطاء البشرية أو الإجراءات أو الأنظمة اليدوية أو الآلية.

٧- المخاطر التنظيمية:-

- تتم إدارة المخاطر التنظيمية من خلال الإمتثال للقوانين السعودية واللوائح والقواعد المنظمة للأعمال كما تراقب الشركة التغيرات بتلك اللوائح والقواعد لتقليل المخاطر الناجمة عن عدم الإلتزام. أيضاً تلتزم الشركة بالمبادئ الاخلاقية في مجال أعمالها والمطالب التي تلزمها العقود المبرمة. وتجتمع لجنة المراجعة بانتظام وتمارس دور الرقابة في إدارة المخاطر التي تنطوي عليها عمليات الشركة.

٨- مخاطر الإنتمان:-

- تقوم الشركة بتعريف وتحديد السياسات الإئتمانية وتراقبها على أساس مستمر بحيث لا تتعرض الشركة لمخاطر كبيرة بالتركيز على فئة معينة دون الأخرى.

٩- مخاطر السيولة:-

- إن الإدارة الفعالة للسيولة مهمة جدا لضمان الثقة وحسن سير عمليات الشركة على توليد رأس المال العامل تحت أي ظرف من الظروف. وتقوم ادارة الخزينة للشركة بتحليل استحقاق مختلف مكونات بنود الميزانية العمومية

لتجنب الوقوع في ضغط التدفقات النقدية وكذلك مراجعة معدلات الإقراض والاقتراض الشهرية لتتطابق لوائح مؤسسة النقد العربي السعودي.

١٠- معايير التقارير المالية:-

- تعد الشركة البيانات المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)، وقانون الشركات للرقابة المالية الصادر عن مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما).

الضوابط الأساسية لنظام الرقابة الداخلية للشركة وتشمل:-

- الإشراف القياسي واختبار كفاءة واكتمال الرقابة الداخلية على أساس الخطة السنوية المعتمدة.
- وجود سلسلة من السياسات والإجراءات، التي تخضع للتقييم المنتظم والتحديثات للتحقق من صحة كفايتها واكتمالها.
- المراجعة الدورية لتقارير لجنة المراجعة المتعلقة بأنشطة الإدارات الخاضعة للمراجعة لمتابعة النتائج التي توصلوا إليها بغية رفعها إلى مجلس الإدارة بانتظام.

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

لدى الشركة تعامل مع الأطراف ذات العلاقة بها وتشمل هذه المعاملات شراء السيارات، ونفقات الإيجار ورسوم التمويل على القروض. وقد تم الكشف عن المعاملات والأرصدة المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة في القوائم المالية المدققة.

الخطط المستقبلية

حققت الشركة سمعة قوية في السوق في السنوات الماضية، وعلى علم تام بالفرص المتنامية والمتاحة في سوق المملكة. وسيكون التركيز الرئيسي للشركة هو زيادة أنشطتها التمويلية.

وينتهز المجلس هذه الفرصة ليتقدم بالشكر لحكومة خادم الحرمين الشريفين ووزارة التجارة والاستثمار وعلى وجه الخصوص مؤسسة النقد العربي السعودي على دعمهم المستمر كما يشكر مجلس إدارة الشركة وجميع أصحاب المصلحة بما في ذلك العملاء الكرام، الباعة والتجار والمساهمين والمصرفيين على دعمهم خلال العام.

سائلين الله تعالى التوفيق والسداد ،،،

رئيس مجلس الإدارة


إبراهيم محمد الجميح